



2023-05-25 00:00 CEST

## Debattartikel: Vi behöver nya regler för personalboenden i besöksnäringen

**Regeringen ger nu i uppdrag åt Boverket att föreslå lättnader i kraven på studentbostäder. Avsikten är att skapa fler och billigare studentbostäder. Undertecknade kommuner har en besöksnäring som under delar av året sysselsätter mängder av ungdomar.**

Syftet med detta skulle vara att samtidigt få till stånd en ändring av bestämmelserna, så att orter med stor säsongsberoende besöksnäring snarast ska kunna uppföra bostäder med samma utformningsbestämmelser som universitets- och högskoleorter. Tanken är att studerande enbart bor en

begränsad tid i sina studentbostäder, och att det därför är rimligt med en något lägre standard. I praktiken är förutsättningarna precis de samma i besöksnäringen vid våra fjällanläggningar. Som säsongsanställd bor man dessutom där enbart under en begränsad tid på året. I genomsnitt arbetar man tre säsonger. En ändring av lagen skulle göra det enklare att kostnadseffektivt uppföra små, men goda, bostäder åt den säsongsanställda personalen.

De regler som idag gäller för ”Studentbostäder” i Boverkets byggregler gäller bara bostäder som byggs i en universitets- eller högskoleort. Det är enbart på dessa orter som exempelvis funktionerna ”daglig samvaro, sömn och vila samt matlagning” kan finnas i samma rum.

Nuvarande lagstiftning medger inte ett kostnadseffektivt bostadsbyggande för säsongsanställda, eftersom dessa inte är studenter. Resultatet blir att dessa ungdomar, löser bostadsfrågan på ett improviserat sätt, t ex källare och husvagnar. Detta leder ofta till sämre boendemiljöer än vad en bostad, utformad utifrån samma kriterier som en studentbostad, skulle kunna erbjuda.

Besöksnäringen är en av Sveriges fyra basnäringar och i Södra Norrlands inland är det avsaknad av såväl tung industri som skogsindustri, varför besöksnäringen och dess villkor bör beaktas.

Stefan Sjöstrand vd Skistar

Hans Unander (S) Malung-Sälens kommun

Martine Eng (S) Åre kommun

Therese Kärngård (S) Bergs kommun

Lars Gunnar Nordlander (S) Härjedalens kommun

Peter Egardt (S) Älvdalens kommun

Tomas Johnsson, stadsarkitekt Malung-Sälens kommun

*Debattartikeln har bland annat publicerats i Dagens Samhälle, Falu-kuriren och*

Fjällturismbolaget SkiStar AB (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Koncernen äger och driver fjällanläggningar i Sälen, Vemdalen, Åre och Hammarbybacken (Stockholm) i Sverige samt Hemsedal och Trysil i Norge. Verksamheten delas in i tre segment; Drift av skidanläggningar, Fastighetsutveckling & exploatering samt Drift av hotellverksamhet. Som den ledande semesterarrangören för Skandinavien är SkiStars affärsidé att med gästerna i fokus skapa minnesvärda fjällupplevelser, utveckla hållbara destinationer, erbjuda boende, aktiviteter, produkter och tjänster av högsta kvalitet.

*Bilder och filmer i SkiStars pressrum är fria för publicering tillsammans med information om SkiStar och/eller SkiStars destinationer och produkter.*

## Kontaktpersoner



**Åsa Bergendorf**

Presskontakt

press@skistar.com

+46 76 765 09 65